

**REGULAMIN KORZYSTANIA Z PARKINGU NIESTRZEŻONEGO**  
znajdującego się na terenie „PAWILONY ROSA” w Radomiu ul. Witolda 7

1. Teren parkingu podziemnego zlokalizowanego na kondygnacjach podziemnych w budynku „PAWILONY ROSA” znajdującym się przy ul. Witolda 7 w Radomiu stanowi integralną część obiektu „Pawilony Rosa”. Właścicielem parkingu oraz jego Zarządcą jest **Spółka „PAWILONY ROSA” z siedzibą w Radomiu ul. Ptasia 14.**
2. Parking przeznaczony jest dla samochodów osobowych, przyczep, motocykli, skuterów oraz rowerów. Za wjazd i parkowanie każdego z w/w pojazdów obowiązuje opłata wg cennika z wyjątkiem rowerów, których parkowanie na miejscu wyznaczonym jest bezpłatne. Zabroniony jest wjazd na parking pojazdami o wysokości całkowitej powyżej 2 m. Wysokość tę wyznacza zwieszony nad wjazdem ograniczniki wysokości.
3. Samochód, przyczepa, motocykl, skuter traktowane są jako osobny pojazd i za jego wjazd oraz parkowanie wnoszona winna być odrębna opłata określona w cenniku.
4. Parking jest bezobsługowy, a każdy korzystający z usług parkingu zobowiązany jest do zapoznania się z treścią niniejszego „Regulaminu” i przestrzegania jego postanowień.
5. Korzystanie z usług parkingu jest odpłatne wg zasad określonych w cenniku podanym do wiadomości przy KASIE parkingu oraz na stronie internetowej , a rozliczenia następują poprzez kasę automatyczną zlokalizowaną na poziomie A parkingu (za wyjątkiem karnetów opłacanych gotówką).
6. Parking jest NIESTRZEŻONY, a Spółka „PAWILONY ROSA” nie ponosi odpowiedzialności za utratę lub uszkodzenie znajdujących się na terenie parkingu pojazdów, w tym rowerów, skuterów, motocykli, itp. oraz rzeczy w nich pozostawionych. Zabezpieczenie pojazdów przed kradzieżą należy do osoby pozostawiającej pojazd na parkingu.
7. Pozostawienie roweru na parkingu jest bezpłatne. Rowery należy pozostawiać na parkingu w miejscu do tego przeznaczonym. Stojak na rowery zlokalizowany jest na **poziomie B parkingu**. Zabezpieczenie rowerów przed kradzieżą należy do pozostawiającego rower na parkingu. Pozostawianie rowerów w innych miejscach jest zabronione, w szczególności przy balustradzie pochylni przy wejściu głównym do budynku i mogą one być przestawiane na miejsce do tego przeznaczone. Opłata za przestawienie roweru wynosi 10 zł za każde przestawienie.
8. Parking jest czynny w godz. od 05:00 do 23:00.
9. Zabrania się pozostawiania na parkingu pojazdów bez ważnych tablic rejestracyjnych oraz nakrywania pojazdów pokrowcami i plandekami. Pojazdy bez ważnych tablic rejestracyjnych będą przestawiane na koszt właściciela na parkingi zewnętrzne sąsiadujące z budynkiem Pawilony ROSA.
10. Zabrania się wykonywania na parkingu napraw, remontów oraz mycia pojazdów.
11. Dostawy towarów do lokali znajdujących się w „PAWILONACH ROSA” mogą być realizowane poprzez parking podziemny i mogą odbywać się w godzinach i na zasadach ustalonych indywidualnie z Zarządcą parkingu.
12. Użytkownik parkingu zobowiązany jest do stosowania się do oznakowania znajdującego się na parkingu oraz poleceń Zarządcy parkingu. Użytkownicy pojazdów korzystających z parkingu ponoszą całkowitą odpowiedzialność za wyrządzone przez siebie szkody.

13. Wjeżdżając na teren parkingu należy obowiązkowo:
  - a) zatrzymać się przy automacie biletowym;
  - b) uruchomić zaporę poprzez pobranie biletu parkingowego lub zbliżenie karty elektronicznej do czytnika. Bilet należy zachować do wyjazdu.
  - c) pamiętać, że szlaban zamyka się natychmiast po każdym przejeździe samochodem. Jednoczesny przejazd dwóch pojazdów grozi uszkodzeniem samochodu i systemu automatycznej obsługi parkingu.
14. Wyjeżdżając z parkingu należy obowiązkowo:
  - d) Udać się z biletem do kasy parkingowej (za wyjątkiem posiadaczy karty elektronicznej), postępować zgodnie ze wskazówkami wyświetlanymi na kasie, zapłacić za parking w kasie wg. cennika; Czas od zapłacenia do wyjazdu wynosi 30 min.
  - e) uruchomić zaporę poprzez włożenie biletu do terminala wyjazdowego lub przyłożenie karty elektronicznej do czytnika.
  - f) pamiętać, że szlaban zamyka się natychmiast po każdym przejeździe samochodem. Jednoczesny przejazd dwóch pojazdów grozi uszkodzeniem samochodu i systemu automatycznej obsługi parkingu.
15. W przypadku uszkodzenia systemu automatycznej obsługi parkingu Zarządca może wprowadzić obowiązek ręcznego kasowania opłat za potwierdzeniem pobranej należności.
16. Parking posiada wydzielone miejsca dla osób niepełnosprawnych i zabrania się korzystania z nich osobom nieuprawnionym. Miejsca dla osób niepełnosprawnych nie są zwolnione z opłat i podlegają cennikowi i zasadom określonym w regulaminie tak, jak inne miejsca postojowe.
17. W czasie parkowania kierowca musi uważać na pojazdy sąsiednie i ustawiać pojazd w wyznaczonych zatokach nie zastaniając linii stanowiska. W przypadku parkowania w sposób uniemożliwiający wykorzystanie sąsiedniego miejsca parkingowego (zajęcie 2-ch stanowisk) lub też parkowania na jednym miejscu dwóch pojazdów (np. samochód + przyczepa; samochód + motocykl; itp.) Zarządca parkingu może obciążyć kierowcę opłatą karną w wysokości 50 PLN poza opłatą cennikową za dodatkowo zajmowane miejsce lub dodatkowy pojazd.
18. Zarządcy przysługuje prawo wyznaczenia odrębnych miejsc dla parkowania motocykli i przyczep samochodowych, wprowadzania odrębnych zasad odpłatności za korzystanie z parkingu w postaci karnetów miesięcznych, walidacji itp. Zasady te będą określane w postaci odrębnych regulaminów.
19. W przypadku ogłoszenia alarmu (aż do jego odwołania) zapora wyjazdowa zostanie podniesiona, a użytkownicy Parkingu muszą usunąć swoje pojazdy na zewnątrz budynku.
20. Obowiązuje ZAKAZ WJAZDU na parking pojazdami z napędem na gaz (LPG).
21. W razie awarii lub problemów prosimy o kontakt z Zarządcą Parkingu.
22. Regulamin wchodzi w życie z dniem 01.09.2016r.

#### KONTAKT DO ZARZĄDCY:

„Pawilony Rosa” Sp. z o.o., ul. Ptasia 14, 26-600 Radom  
TEL.FAX: 48/384 69 09  
TEL. KOM.: 601 975 166, 691 199 152

Zatwierdzam

*Pawilony Rosa* Sp z o o.  
26-600 Radom, ul. Ptasia 14  
NIP 948-25-53-126 REGON 142171600

~~CZŁONEK ZARZĄDU~~  
~~Marsz Biwojno~~